

MANUTENZIONE



Gli impianti e le attrezzature antincendio necessitano di una corretta gestione e manutenzione. Per gestione si intende l'insieme delle operazioni, a carico del titolare dell'impresa e dei suoi preposti, atte a garantire nel tempo un sufficiente grado di affidabilità che assicuri la corretta funzionalità in caso d'incendio. Cardine fondamentale della gestione dei sistemi antincendio è la manutenzione che il gestore deve affidare ad azienda di idonea e riconosciuta capacità.

La frequenza degli interventi di manutenzione è stata stabilita dal D. P. R. n. 547 del 27 Aprile 1955 (art. 34 comma c) che ha indicato in sei mesi il tempo massimo di decorrenza tra un intervento e quello successivo. Il contenuto degli interventi è stabilito, da norme di buona tecnica emanate dall'UNI (Ente Nazionale di Unificazione). La vigente normativa prevede i tempi degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e le modalità di esecuzione degli stessi.

E' comunque da evidenziare che l'utente è responsabile del mantenimento delle condizioni di efficienza dell'impianto "estintori", anche esistendo un servizio di manutenzione periodica affidato a società esterna, deve pertanto provvedere alla continua sorveglianza degli impianti "estintori" stessi attraverso a verifiche periodiche.



ESTINTORI

SORVEGLIANZA

CONTROLLO

REVISIONE

COLLAUDO



IDRANTI

SORVEGLIANZA

CONTROLLO

COLLAUDO

servizi offerti da personale qualificato e formato



ESTINTORI

SORVEGLIANZA

Deve essere effettuata (consiglio) almeno una volta al mese per:

1. assicurarsi che l'estintore sia adeguatamente posizionato;
2. assicurarsi che sia ben visibile senza ostacoli frapposti al suo accesso;
3. assicurarsi che le istruzioni d'uso siano perfettamente leggibili;
4. assicurarsi che il sigillo del dispositivo che evita funzionamenti accidentali non sia manomesso o mancante;
5. assicurarsi che l'indicatore di pressione sia in sede ed indichi la corretta pressione di esercizio;
6. assicurarsi che l'estintore non abbia evidenti segni di deterioramento;
7. assicurarsi che il cartellino di controllo periodico sia in sede e sia correttamente compilato;
8. assicurarsi che il registro delle manutenzioni sia correttamente compilato.

SERVIZIO effettuato dagli addetti al Servizio antincendio proprio dell'Azienda

CONTROLLO

Deve avere una frequenza semestrale e prevedere i seguenti accertamenti:

tutte le fasi della sorveglianza;

pesata;

controllo della pressione interna

SERVIZIO effettuato da personale esperto e qualificato



REVISIONE

TEMPI DI SOSTITUZIONE CARICHE ESPRESSI IN MESI

estintori a polvere	36
estintori ad acqua e a schiuma	18
estintori ad anidride carbonica	60
idrocarburi alogenati	72

Sostituzione delle cariche estinguenti
 verifica della conformità al prototipo omologato per quanto attiene alle iscrizioni e all'idoneità degli eventuali ricambi;
 fasi di sorveglianza e controllo;
 esame interno dell'apparecchio;
 esame e controllo funzionale di tutte le parti;
 controllo di tutte le sezioni di passaggio del gas ausiliario e dell'agente estinguente;
 controllo dell'assale e delle ruote;
 eventuale ripristino delle protezioni superficiali;
 taratura e/o sostituzione dei dispositivi di sicurezza;

montaggio dell'estintore in perfetto stato di efficienza.

SERVIZIO effettuato da personale esperto e qualificato

COLLAUDO

Consiste in una misura di prevenzione atta a verificare la stabilità del serbatoio o della bombola dell'estintore.

TEMPI DI COLLAUDO ESPRESSI IN ANNI

SERBATOI estintori omologati non CE	6
SERBATOI estintori omologati CE (dal 2002)	12
estintori ad anidride carbonica	10

L'utente è responsabile del mantenimento delle condizioni di efficienza degli estintori anche esistendo un servizio di manutenzione periodica affidato a società esterna, deve pertanto provvedere allo svolgimento costante delle operazioni proprie della fase di sorveglianza.

L'utente deve inoltre tenere un apposito registro, firmato dai responsabili, dove annotare costantemente tutte le operazioni .

SERVIZIO effettuato da personale esperto e qualificato

